



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení majetkoprávních činností



MHMPXPPNBQXE

U / U Studio s.r.o.
Andrea Nováková
Křišťanova 1638/12
130 00 Praha 3
DS: 34e6aep

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka
Markéta Rambousková / 7198

Č. j.
MHMP 2059447/2024

Počet listů / příloh: 2/1

Sp. zn.:
S-MHMP 1986358/2024

Datum
03.01.2025

Praha 2 - Vinohrady, sady Bratří Čapků, Kladská, Lužická a další, parc. č. 2817/1, 2818, 2819/1 a další, "Revitalizace předprostoru ZŠ Kladská a části sadů Bratří Čapků", (investor městská část Praha 2), DÚR + DSP

Pozemky v k. ú. Vinohrady parc. č. 2817/1, 2818, 2819/1, 4163/2 jsou v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 17 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha 2. Za vlastníka těchto pozemků se tedy vyjádří městská část Praha 2.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemku v k.ú. Vinohrady parc. č. 4163/1, souhlasí se stavebními úpravami komunikace Kladská, včetně umístění pitek a mlžítka, v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme dodržení podmínek odboru územního rozvoje MHMP daných ve stanovisku č. j.: MHMP 1816144/2024 sp. zn.: S-MHMP 565844/2024 ze dne 02.10.2024.

Požadujeme dodržení podmínek odboru památkové péče MHMP daných ve stanovisku č. j.: MHMP 1051592/2024 sp. zn.: S-MHMP 745321/2024 ze dne 07.06.2024.

Požadujeme dodržení podmínek Technologie hlavního města Prahy, a.s. daných ve vyjádření č. VPD-03029/2024 ze dne 22.11.2024.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č. j. TSK/18149/24 1109/Hi ze dne 28.08.2024.

Požadujeme, aby na vedení trasy přípojek vodovodu a odvodnění pítka a přeložky elektro PRE (pokud jejich vlastníkem nebude HMP nebo MČ) v pozemku ve správě TSK, byla s HMP zastoupeným TSK, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke stažení na <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit>, doplňující informace Hana Čuříková, tel. 722 984 717). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o výpůjčce komunikace.

Požadujeme, aby na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zábory a zásahy do komunikace Kladská, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o výpůjčce komunikace, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Pítka a mlžítka v komunikační ploše předprostoru ZŠ Kladská nebudeme přebírat do naší správy. Na jejich umístění požadujeme uzavřít smlouvu o výpůjčce s obchodním oddělením TSK (Romana Sahulová, tel. 722 984 234).

Požadujeme, aby investor majetkově vypořádal investici – komunikační úpravy komunikace Kladská v místě křižovatky s komunikací Lužická (SO.11) a v předprostoru základní školy (SO.04), a to pouze v rozsahu pozemku parc. č. 4163/1 k.ú. Vinohrady, včetně odvodnění a dopravního značení a venkovního mobiliáře, vyjma pítka a mlžítka, s odborem evidence majetku MHMP. odd. městských částí (Hana Kováčová, tel. 236 00 2389).

TSK převezme komunikační úpravy komunikace Kladská v místě křižovatky s komunikací Lužická (SO.11) a v předprostoru základní školy (SO.04), a to pouze v rozsahu pozemku parc. č. 4163/1 k.ú. Vinohrady, včetně odvodnění a dopravního značení a venkovního mobiliáře, vyjma pítka a mlžítka, do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikačních úprav komunikace Kladská bude investor pravidelně zvat oddělení správy komunikací na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,
- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkové vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha: potvrzená situace stavby
Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7